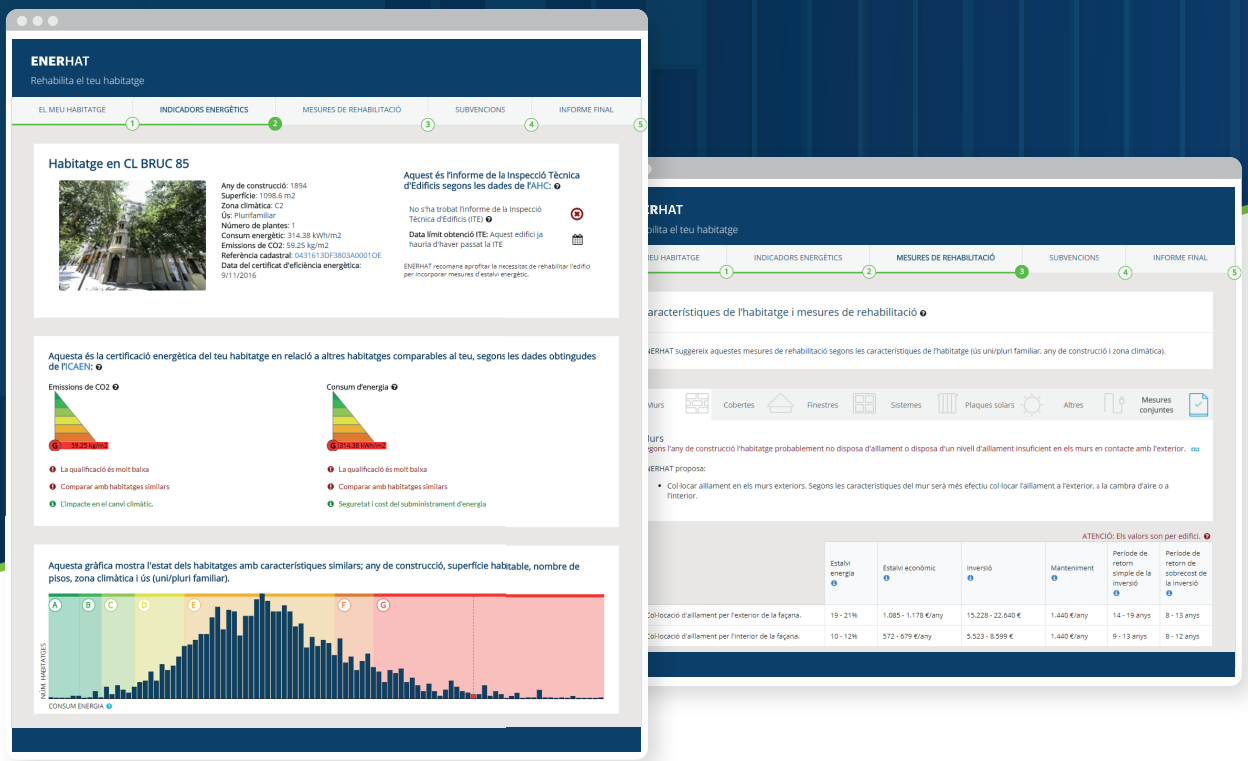
ENERHAT

Rehabilita tu vivienda



ENERHAT (Energy Housing Assessment Tool), es una aplicación que permite a inquilinos, propietarios y agentes inmobiliarios conocer el estado de conservación de los edificios residenciales y su clasificación energética, comparar su eficiencia energética con inmuebles similares, valorar la inversión necesaria para mejorarlos y encontrar subvenciones para llevar a cabo la reforma en cinco pasos

1 — 2 — 3 — 4 — 5

La aplicación integra los datos obtenidos de las certificaciones energéticas de edificios facilitados por el Institut Català de l'Energia (ICAEN), de los informes técnicos de la edificación (ITEs) gestionados por la Agència de l'Habitatge de Catalunya y del catastro, conjuntamente con información geográfica

Las medidas de rehabilitación están basadas en la herramienta de simulación de ICAEN y en la "Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España" (ERESEE 2014)

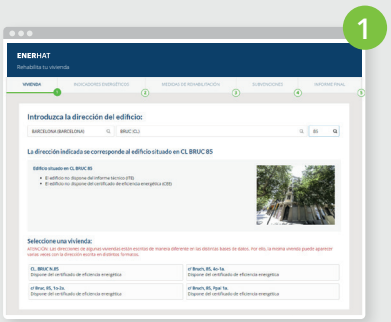
www.enersi.es/es/enerhat

ENERHAT ha sido desarrollado por el grupo de investigación ARC Ingeniería y Arquitectura La Salle en el marco del proyecto de investigación ENERSI, financiado por el Programa Estatal de Investigación, Desarrollo e Innovación Orientada a los Retos de la Sociedad (RTC-2014-2676-3)

El estado del inmueble, las medidas de reforma y su coste, en 5 pasos:

1. DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

Tras introducir la localidad, vía y número del inmueble, ENERHAT muestra si el edificio dispone de certificación energética y si ha pasado la inspección técnica. Asimismo, se muestran las viviendas en el inmueble y si éstas disponen de certificación energética.

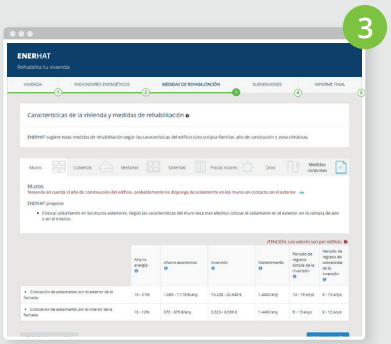


2. ESTADO DE LA VIVIENDA:

Después de seleccionar una vivienda del inmueble, ENERHAT muestra los datos más relevantes del edificio y de la vivienda para valorar su estado a nivel de eficiencia energética. El análisis permite comparar la certificación energética de la vivienda con otras similares.

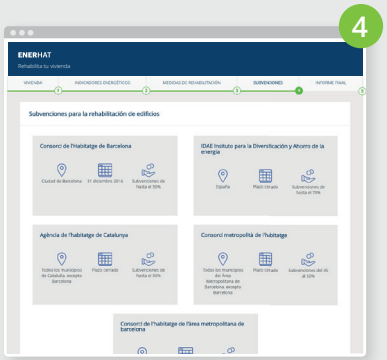
3. PROPUESTAS DE REHABILITACIÓN:

Teniendo en cuenta las características del edificio, ENERHAT propone una serie de medidas de reforma para los sistemas constructivos (muros, cubiertas, ventanas, etc.) con el fin de reducir el consumo energético.



4. FINANCIACIÓN:

ENERHAT facilita información sobre subvenciones y ayudas de organismos públicos para llevar a cabo proyectos de reforma pare mejorar la eficiencia energética de edificios y viviendas.



5. INFORME:

Al final del proceso, ENERHAT genera un informe con la información facilitada en los pasos previos.