

ENERHAT

ENERHAT

The image displays two overlapping screenshots of the ENERHAT web application. The top screenshot shows the main dashboard for a property named 'Vivienda en CL BRUC 85'. It includes a progress bar with five steps: VIVIENDA, INDICADORES ENERGÉTICOS, MEDIDAS DE REHABILITACIÓN, SUBVENCIONES, and BARRIO FINAL. The dashboard provides key data points: Año de construcción: 1994, Superficie: 1098,6 m², Zona climática: C2, Tipo: Puntual, Número de plantas: 1, Consumo energético: 114,58 kWh/m², Emisiones de CO₂: 58,25 kg/m², Referencia catastral: 042161204203000100, and Fecha del certificado de eficiencia energética: 01/11/2016. A technical inspection report summary is also visible, stating that the report was not found and that the building must have passed the ITE. The bottom screenshot shows a detailed view of 'Características de la vivienda y medidas de rehabilitación'. It lists various building components like Muros, Cubiertas, Ventanas, Sistemas, Pisos/suelos, Otros, and Medidas conjuntas. A table at the bottom provides a breakdown of energy savings and investment costs for different measures.

Medida	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Coste/metro cuadrado	Período de pago de la inversión	Período de recuperación de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada	19 - 21%	1.085 - 1.125 €/año	19.228 - 22.640 €	1.440 €/m ²	14 - 19 años	8 - 13 años

- ENERHAT (Energy Housing Assessment Tool) es una aplicación que permite a inquilinos, propietarios y agentes inmobiliarios conocer el estado de conservación de los edificios residenciales y su clasificación energética, comparar su eficiencia energética con inmuebles similares, valorar la inversión necesaria para mejorarlos y encontrar subvenciones para llevar a cabo la reforma
- La aplicación integra los datos obtenidos de las certificaciones energéticas facilitados por el Institut Català de l'Energia (ICAEN), de los informes técnicos de la edificación (ITEs) gestionados por la Agència de l'Habitatge de Catalunya y del catastro, conjuntamente con información geográfica
- Las medidas de rehabilitación están basadas en la herramienta de simulación de ICAEN y en la "Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España" (ERESEE 2014)



Enerhat dice:

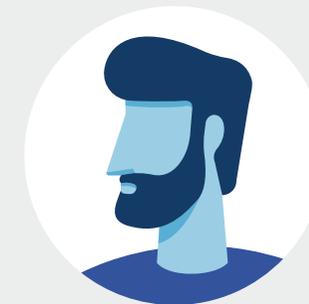
¿Es usted propietario de una vivienda?
¿Quiere saber cómo puede mejorar su eficiencia energética? ¿Qué coste tendría y qué ahorro se conseguiría?
¿Dónde conseguir subvenciones para llevar a cabo la reforma?

Enerhat dice:

¿Quiere comprar o vender una vivienda?
¿Necesita saber el estado de conservación del edificio? ¿Quiere saber su clase energética y compararla con la de inmuebles similares?

Enerhat dice:

ENERHAT le ofrece las respuestas a estas preguntas





Enerhat dice:

¿Es usted propietario de una vivienda?
¿Quiere saber cómo puede mejorar su eficiencia energética? ¿Qué coste tendría y qué ahorro se conseguiría?
¿Dónde conseguir subvenciones para llevar a cabo la reforma?

Enerhat dice:

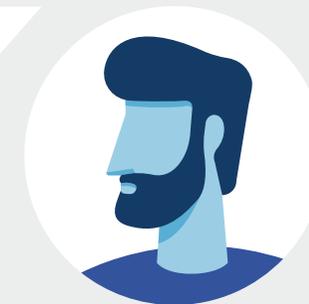
¿Quiere comprar o vender una vivienda?
¿Necesita saber el estado de conservación del edificio? ¿Quiere saber su clase energética y compararla con la de inmuebles similares?

Enerhat dice:

ENERHAT le ofrece las respuestas a estas preguntas

Usuario dice:

Quisiera comprar una vivienda y me gustaría saber en qué condiciones está la vivienda antes de hacer la inversión.
¿Qué necesito saber?





Enerhat dice:

Primero, le recomiendo averiguar si el edificio dispone del Informe Técnico de Edificios (ITE) y si la vivienda dispone de certificación energética

Enerhat dice:

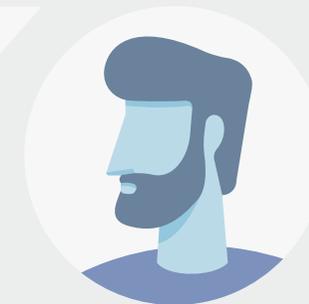
Después de conocer el estado del edificio, se ha de valorar si necesita obras de reforma para mejorar su eficiencia energética

Enerhat dice:

ENERHAT le ayuda a averiguarlo, paso a paso

Usuario dice:

Quisiera comprar una vivienda y me gustaría saber en qué condiciones está la vivienda antes de hacer la inversión. ¿Qué necesito saber?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Introduzca la dirección del edificio:

Nombre del inmueble Dirección de la vía Núm.

**Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de medidas de rehabilitación energética de edificios del Instituto Catalán de la Energía (ICAEN). Última actualización: Marzo 2017.



Enerhat dice:

Hay que seguir estos pasos. Primero, hay que introducir la dirección del inmueble: localidad, vía y número



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIÓNES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

BARCELONA (BARCELONA) BRUC (CL) 85

La dirección indicada se corresponde al edificio situado en CL BRUC 85

Edificio situado en CL BRUC 85

- El edificio no dispone del informe técnico (ITE)
- El edificio no dispone del certificado de eficiencia energética (CEE)



Seleccione una vivienda:

ATENCIÓN: Las direcciones de algunas viviendas están escritas de manera diferente en las distintas bases de datos. Por ello, la misma vivienda puede aparecer varias veces con la dirección escrita en distintos formatos.

CL BRUC N.85 Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, 4o-1a. Dispone del certificado de eficiencia energética
c/ Bruc, 85, 1o-2a. Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, Ppal 1a. Dispone del certificado de eficiencia energética



Enerhat dice:

Hay que seguir estos pasos. Primero, hay que introducir la dirección del inmueble: localidad, vía y número

Enerhat dice:

En la parte superior se indica si el edificio tiene certificación energética y si ha obtenido el informe de la ITE



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIÓNES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

BARCELONA (BARCELONA) BRUC (CL) 85

La dirección indicada se corresponde al edificio situado en CL BRUC 85

Edificio situado en CL BRUC 85

- El edificio no dispone del informe técnico (ITE)
- El edificio no dispone del certificado de eficiencia energética (CEE)

Seleccione una vivienda:

ATENCIÓN: Las direcciones de algunas viviendas están escritas de manera diferente en las distintas bases de datos. Por ello, la misma vivienda puede aparecer varias veces con la dirección escrita en distintos formatos.

CL BRUC N.85 Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, 4o-1a. Dispone del certificado de eficiencia energética
c/ Bruc, 85, 1o-2a. Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, Ppal 1a. Dispone del certificado de eficiencia energética



Enerhat dice:

Hay que seguir estos pasos. Primero, hay que introducir la dirección del inmueble: localidad, vía y número

Enerhat dice:

En la parte superior se indica si el edificio tiene certificación energética y si ha obtenido el informe de la ITE

Enerhat dice:

En la parte inferior se muestran las viviendas en el edificio seleccionado y si disponen o no de certificación energética



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIONES 4 INFORME FINAL 5

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
 Superficie: 1098,6 m²
 Zona climática: C2
 Uso: Plurifamiliar
 Número de plantas: 1
 Consumo energético: 314,38 kWh/m²
 Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
 Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
 Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

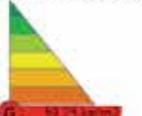
No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

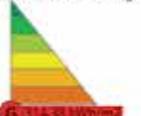
Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

En el segundo paso, se muestra información detallada de la vivienda seleccionada



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA **INDICADORES ENERGÉTICOS** MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A00010E
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

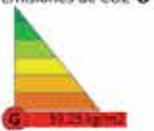
No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

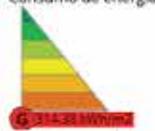
Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

En el segundo paso, se muestra información detallada de la vivienda seleccionada

Enerhat dice:

ENERHAT muestra un resumen con los datos del Informe Técnico de Edificios (ITE) y de la certificación energética. Con esta información se puede hacer una valoración preliminar del estado de la vivienda



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

En el tercer paso, se muestra el estado actual del inmueble y las medidas de rehabilitación propuestas para cada elemento constructivo (muros, cubiertas, ventanas, etc.)



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

En el tercer paso, se muestra el estado actual del inmueble y las medidas de rehabilitación propuestas para cada elemento constructivo (muros, cubiertas, ventanas, etc.)

Enerhat dice:

A partir del diagnóstico del inmueble, ENERHAT propone una serie de medidas de rehabilitación para reducir el consumo energético



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN **SUBVENCIONES** INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Subvenciones para la rehabilitación de edificios

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Ciudad de Barcelona 31 diciembre 2016 Subvenciones de hasta el 50%

IDAE Insituto para la Diversificación y Ahorro de la energía

España Plazo cerrado Subvenciones de hasta el 70%

Agència de l'habitatge de Catalunya

Todos los municipios de Cataluña, excepto Barcelona Plazo cerrado Subvenciones de hasta el 50%

Consorci metropolità de l'habitatge

Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona, excepto Barcelona Plazo cerrado Subvenciones del 35 al 50%

Consorci de l'habitatge de l'àrea metropolitana de barcelona



Enerhat dice:

A continuación, en el cuarto paso, ENERHAT ofrece información sobre subvenciones de organismos públicos para llevar a cabo obras de reforma



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES **INFORME FINAL**

1 2 3 4 5

Imprimir Informe

ENERHAT
Rehabilita el teu habitatge
Copyright © 2017 ABC Espainia i Argosintesis La Salle

laSalle
RAMÓN LLULL UNIVERSITY

Vivienda en CL BRUC 85



Característiques

Año de construcción: 1894
Superficie: 1098.6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314.38 kWh/m²

ATENCIÓN: Los certificados tramitados con anterioridad a 16 de enero de 2016 han sido recalificados por ICAEN. Por este motivo, los valores del certificado (original) y el que aparece en ENERSI (recalificados) pueden diferir.

Emissiones de CO₂: 59.25 kg/m²

ATENCIÓN: Los certificados tramitados con anterioridad a 16 de enero de 2016 han sido recalificados por ICAEN. Por este motivo, los valores del certificado (original) y el que aparece en ENERSI (recalificados) pueden diferir.

Referencia catastral: [0131613DF3893A00010E](#)
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016



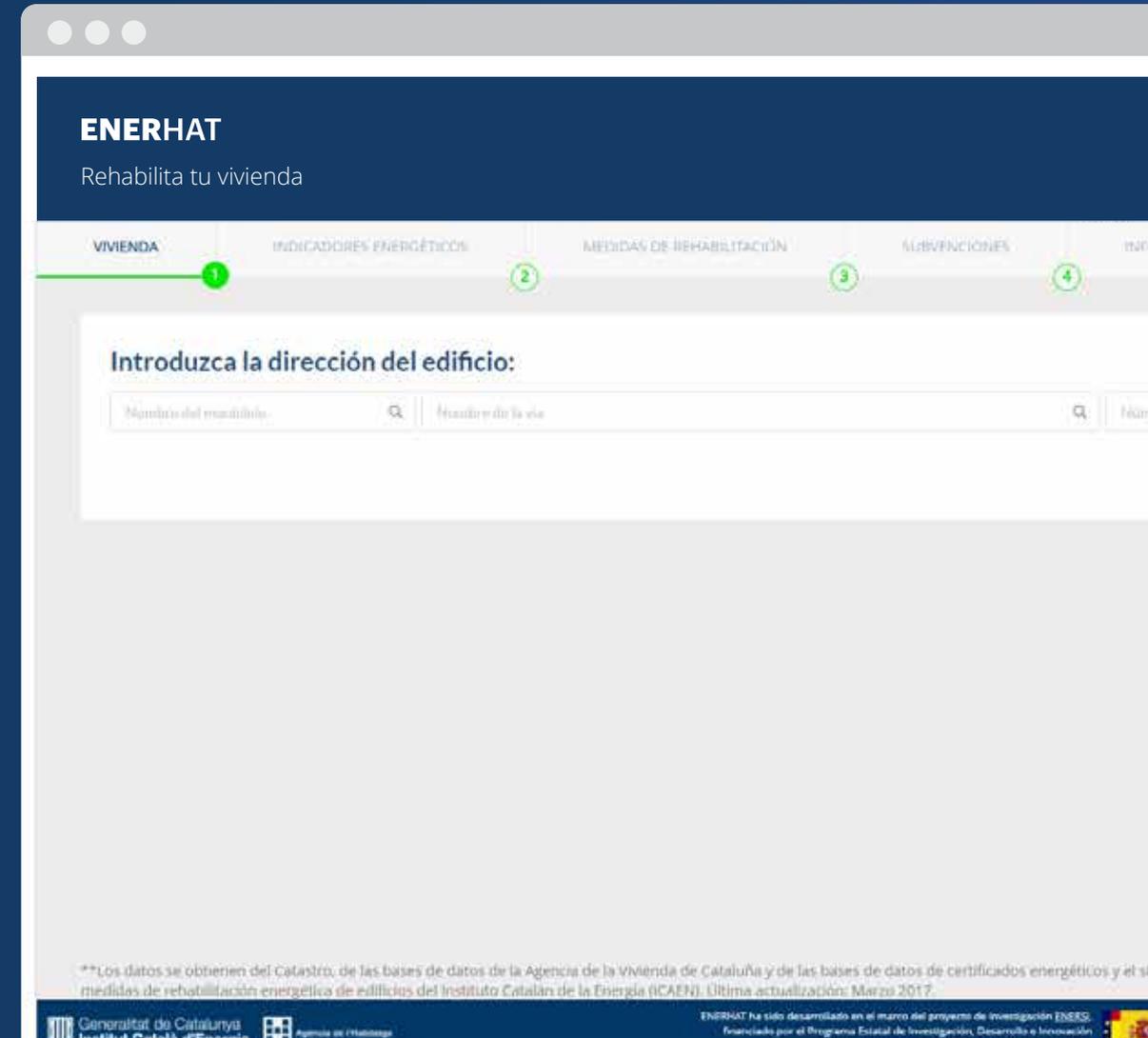
Enerhat dice:

Al final del proceso se puede guardar toda la información mostrada en cada paso



ENERHAT

Paso 1: Conocer el estado de la vivienda



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIONES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

Nombre del inmueble Dirección de la vía Núm.

**Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de medidas de rehabilitación energética de edificios del Instituto Catalán de la Energía (ICAEN). Última actualización: Marzo 2017.

Usuario dice:

He encontrado una vivienda que me interesa en la Calle Bruc, en Barcelona



Usuario dice:

He encontrado una vivienda que me interesa en la Calle Bruc, en Barcelona



Enerhat dice:

Introduzca su dirección y veamos qué información encontramos

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIÓNES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

BARCELONA (BARCELONA) BRUC (CL) 85

La dirección indicada se corresponde al edificio situado en CL BRUC 85

Edificio situado en CL BRUC 85

- El edificio no dispone del informe técnico (ITE)
- El edificio no dispone del certificado de eficiencia energética (CEE)



Seleccione una vivienda:

ATENCIÓN: Las direcciones de algunas viviendas están escritas de manera diferente en las distintas bases de datos. Por ello, la misma vivienda puede aparecer varias veces con la dirección escrita en distintos formatos.

CL BRUC N.85 Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, 4o-1a. Dispone del certificado de eficiencia energética
c/ Bruc, 85, 1o-2a. Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, Ppal 1a. Dispone del certificado de eficiencia energética

Usuario dice:

He encontrado una vivienda que me interesa en la Calle Bruc, en Barcelona



Enerhat dice:

Introduzca su dirección y veamos qué información encontramos

Usuario dice:

Sí, es este edificio



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIÓNES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

BARCELONA (BARCELONA) BRUC (CL) 85

La dirección indicada se corresponde al edificio situado en CL BRUC 85

Edificio situado en CL BRUC 85

- El edificio no dispone del informe técnico (ITE)
- El edificio no dispone del certificado de eficiencia energética (CEE)



Seleccione una vivienda:

ATENCIÓN: Las direcciones de algunas viviendas están escritas de manera diferente en las distintas bases de datos. Por ello, la misma vivienda puede aparecer varias veces con la dirección escrita en distintos formatos.

CL BRUC N.85 Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, 4o-1a. Dispone del certificado de eficiencia energética
c/ Bruch, 85, 1o-2a. Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, Ppal 1a. Dispone del certificado de eficiencia energética

Me interesa una vivienda que me
interesa en la Calle Bruc, en Barcelona



Enerhat dice:

Introduzca su dirección y veamos qué información encontramos

Usuario dice:

Sí, es este edificio



Enerhat dice:

Aquí se puede ver si el edificio dispone de certificación energética y si ha pasado la inspección técnica

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIÓNES 4 INFORME FINAL 5

Introduzca la dirección del edificio:

BARCELONA (BARCELONA) BRUC (CL) 85

La dirección indicada se corresponde al edificio situado en CL BRUC 85

Edificio situado en CL BRUC 85

- El edificio no dispone del informe técnico (ITE)
- El edificio no dispone del certificado de eficiencia energética (CEE)

Seleccione una vivienda:

ATENCIÓN: Las direcciones de algunas viviendas están escritas de manera diferente en las distintas bases de datos. Por ello, la misma vivienda puede aparecer varias veces con la dirección escrita en distintos formatos.

CL BRUC N.85 Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, 4o-1a. Dispone del certificado de eficiencia energética
c/ Bruch, 85, 1o-2a. Dispone del certificado de eficiencia energética	c/ Bruch, 85, Ppal 1a. Dispone del certificado de eficiencia energética



Introduzca su dirección y veamos qué información encontramos

Usuario dice:

Sí, es este edificio



Enerhat dice:

Aquí se puede ver si el edificio dispone de certificación energética y si ha pasado la inspección técnica

Enerhat dice:

Ahora hay que seleccionar la vivienda en cuestión para conocer sus condiciones

ENERHAT

Paso 2: Condiciones de la vivienda

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA 1 INDICADORES ENERGÉTICOS 2 MEDIDAS DE REHABILITACIÓN 3 SUBVENCIONES 4

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emissiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 0431613DF3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emissiones de CO₂
59,25 kg/m²
La calificación es muy baja
Comparar con edificios similares
Impacto ambiental.

Consumo de energía
314,38 kWh/m²
La calificación es muy baja
Comparar con edificios similares
Seguridad y coste del suministro de energía

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
 Superficie: 1098,6 m2
 Zona climática: C2
 Uso: Plurifamiliar
 Número de plantas: 1
 Consumo energético: 314,38 kWh/m2
 Emisiones de CO2: 59,25 kg/m2
 Referencia catastral: 0431613DF3803A0001OE
 Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)



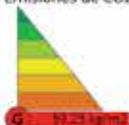
Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE



ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

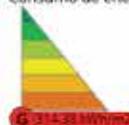
Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO2



- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Cuál es el estado de la vivienda?



Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
 Superficie: 1098,6 m2
 Zona climática: C2
 Uso: Plurifamiliar
 Número de plantas: 1
 Consumo energético: 314,38 kWh/m2
 Emisiones de CO2: 59,25 kg/m2
 Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
 Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

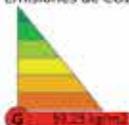
No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

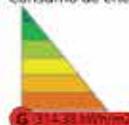
Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO2



- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Cuál es el estado de la vivienda?



Enerhat dice:

El edificio no dispone del Informe Técnico de Edificios; se debería contactar con la Agència de l'Habitatge de Catalunya

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 0431613DF3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

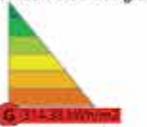
Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Cuál es el estado de la vivienda?



Enerhat dice:

El edificio no dispone del Informe Técnico de Edificios; se debería contactar con la Agència de l'Habitatge de Catalunya

Usuario dice:

¿Qué es exactamente este informe?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂
59,25 kg/m²

Consumo de energía
314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

El edificio no dispone del Informe Técnico de Edificios; se debería contactar con la Agència de l'Habitatge de Catalunya



Usuario dice:

¿Qué es exactamente este informe?



Enerhat dice:

Se puede encontrar una breve explicación situando el cursor sobre el signo de interrogación

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098.6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314.38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59.25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC: ?

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE) ?

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE ?

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN: ?

Emisiones de CO₂ ?



59.25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía ?



314.38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Qué es exactamente este informe?



Enerhat dice:

Se puede encontrar una breve explicación situando el cursor sobre el signo de interrogación

Usuario dice:

Perfecto. ¿Qué representa este gráfico?
¿Tiene que ver con la certificación energética?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

Se puede encontrar una breve explicación situando el cursor sobre el signo de interrogación



Usuario dice:

Perfecto. ¿Qué representa este gráfico? ¿Tiene que ver con la certificación energética?



Enerhat dice:

Efectivamente, es la calificación de la vivienda que corresponde a las emisiones de carbono que genera

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂
59,25 kg/m²

Consumo de energía
314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

Perfecto. ¿Qué representa este gráfico?
¿Tiene que ver con la certificación energética?



Enerhat dice:

Efectivamente, es la calificación de la vivienda que corresponde a las emisiones de carbono que genera

Usuario dice:

¿Qué significa la letra "G"?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

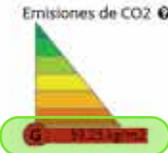
No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

Efectivamente, es la calificación de la vivienda que corresponde a las emisiones de carbono que genera



Usuario dice:

¿Qué significa la letra "G"?



Enerhat dice:

Las certificaciones pueden tener la letra A, B, C, D, E F y G. La letra G se corresponde con el nivel más alto de emisiones

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Qué significa la letra "G"?



Enerhat dice:

Las certificaciones pueden tener la letra A, B, C, D, E F y G. La letra G se corresponde con el nivel más alto de emisiones

Usuario dice:

¿Y por qué hay dos gráficos parecidos?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A00010E
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía



Enerhat dice:

Las certificaciones pueden tener la letra A, B, C, D, E F y G. La letra G se corresponde con el nivel más alto de emisiones



Usuario dice:

¿Y por qué hay dos gráficos parecidos?



Enerhat dice:

El gráfico de la izquierda corresponde a las emisiones de carbono, y el de la derecha al consumo de energía

de emisiones

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂
314,38 kg/m²
La calificación es muy baja
Comparar con edificios similares
Impacto ambiental.

Consumo de energía
314,38 kWh/m²
La calificación es muy baja
Comparar con edificios similares
Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

¿Y por qué hay dos gráficos parecidos?

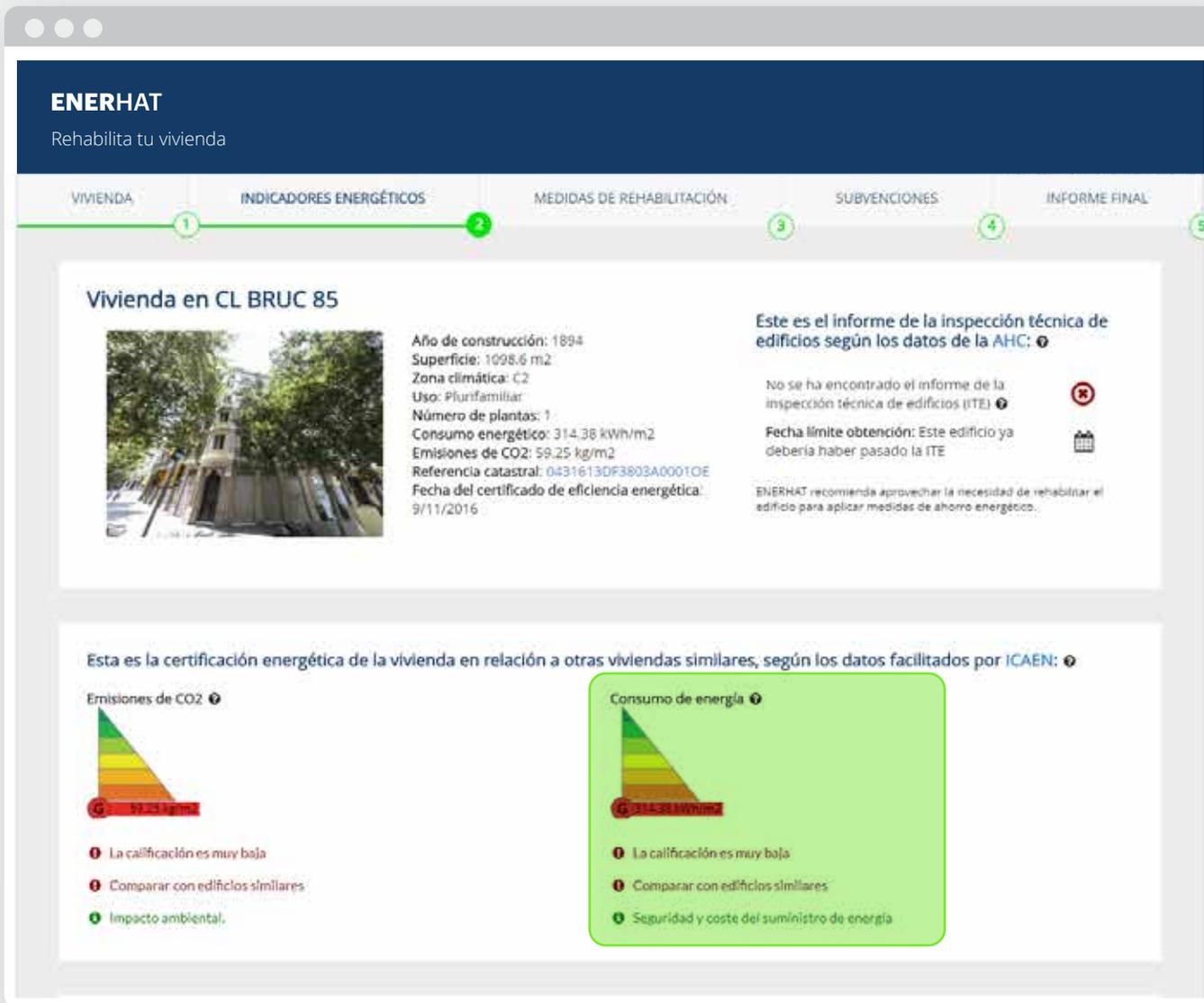


Enerhat dice:

El gráfico de la izquierda corresponde a las emisiones de carbono, y el de la derecha al consumo de energía

Enerhat dice:

Las emisiones de carbono reflejan el impacto ambiental del edificio en funcionamiento. La letra G indica que su impacto es muy elevado



Enerhat dice:

El gráfico de la izquierda corresponde a las emisiones de carbono, y el de la derecha al consumo de energía

Enerhat dice:

Las emisiones de carbono reflejan el impacto ambiental del edificio en funcionamiento. La letra G indica que su impacto es muy elevado

Enerhat dice:

En la clasificación según el consumo de energía se tiene en cuenta la calefacción, refrigeración y el agua caliente. La letra G indica que el consumo de energía es muy elevado

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A0001OE
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Enerhat dice:

Las emisiones de carbono reflejan el impacto ambiental del edificio en funcionamiento. La letra G indica que su impacto es muy elevado

Enerhat dice:

En la clasificación según el consumo de energía se tiene en cuenta la calefacción, refrigeración y el agua caliente. La letra G indica que el consumo de energía es muy elevado

Usuario dice:

Entonces, ¿qué tiene que ver esta clasificación con las facturas de suministros energéticos?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A00010E
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

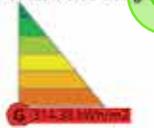
Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Enerhat dice:

En la clasificación según el consumo de energía se tiene en cuenta la calefacción, refrigeración y el agua caliente. La letra G indica que el consumo de energía es muy elevado

Usuario dice:

Entonces, ¿qué tiene que ver esta clasificación con las facturas de suministros energéticos?



Enerhat dice:

Aquí hay una breve explicación

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

Vivienda en CL BRUC 85



Año de construcción: 1894
Superficie: 1098,6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314,38 kWh/m²
Emisiones de CO₂: 59,25 kg/m²
Referencia catastral: 04316130F3803A00010E
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016

Este es el informe de la inspección técnica de edificios según los datos de la AHC:

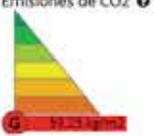
No se ha encontrado el informe de la inspección técnica de edificios (ITE)

Fecha límite obtención: Este edificio ya debería haber pasado la ITE

ENERHAT recomienda aprovechar la necesidad de rehabilitar el edificio para aplicar medidas de ahorro energético.

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emisiones de CO₂



59,25 kg/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Impacto ambiental.

Consumo de energía



314,38 kWh/m²

- La calificación es muy baja
- Comparar con edificios similares
- Seguridad y coste del suministro de energía

Usuario dice:

Entonces, ¿qué tiene que ver esta clasificación con las facturas de suministros energéticos?



Enerhat dice:

Aquí hay una breve explicación

Enerhat dice:

Hay que tener en cuenta que los consumos que aparecen en el certificado se han calculado para un uso estándar. Por ejemplo, para mantener una vivienda a 24°C en invierno haría falta más energía de la que prevé la certificación energética, que considera una temperatura estándar de 21°C



Aquí hay una breve explicación

ENERHAT

Rehabilita tu vivienda

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emissiones de CO2



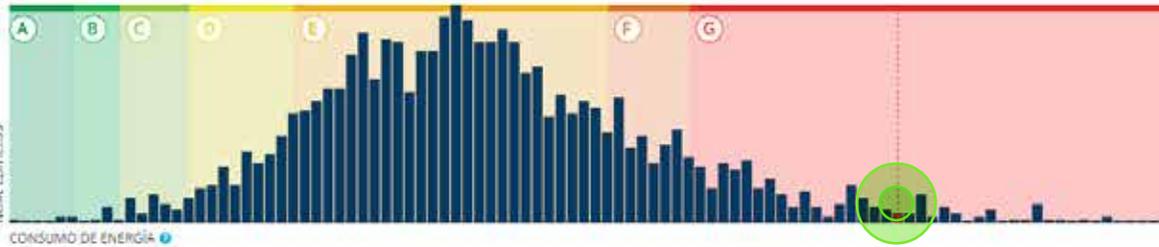
- ❗ La calificación es muy baja
- ❗ Comparar con edificios similares
- 🌱 Impacto ambiental.

Consumo de energía



- ❗ La calificación es muy baja
- ❗ Comparar con edificios similares
- 🔌 Seguridad y coste del suministro de energía

Esta gráfica muestra la clasificación de viviendas con características similares: año de construcción, superficie habitable, número de pisos, zona climática y uso (uni/plurifamiliar).



< VIVIENDA

MEDIDAS DE REHABILITACIÓN >

**Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de...

Enerhat dice:

Hay que tener en cuenta que los consumos que aparecen en el certificado se han calculado para un uso estándar. Por ejemplo, para mantener una vivienda a 24°C en invierno haría falta más energía de la que prevé la certificación energética, que considera una temperatura estándar de 21°C

Enerhat dice:

Esta gráfica permite comparar la eficiencia energética de la vivienda seleccionada con la de otras viviendas con características similares. La mayoría de ellas tiene una calificación superior a la de esta vivienda, es decir, consumen menos energía

ENERHAT

Rehabilita tu vivienda

Esta es la certificación energética de la vivienda en relación a otras viviendas similares, según los datos facilitados por ICAEN:

Emissiones de CO2



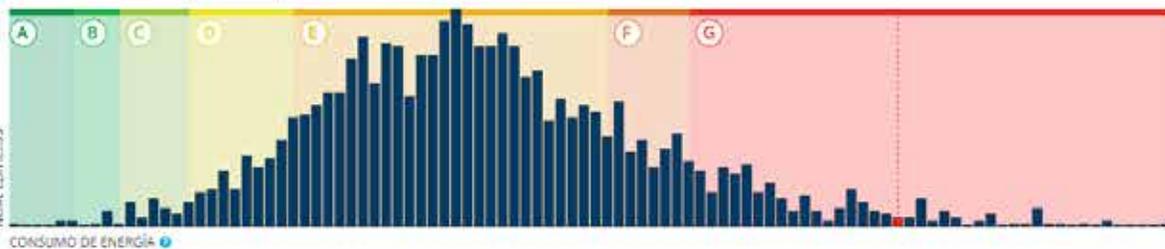
- ❗ La calificación es muy baja
- ❗ Comparar con edificios similares
- 🌱 Impacto ambiental.

Consumo de energía



- ❗ La calificación es muy baja
- ❗ Comparar con edificios similares
- 🔌 Seguridad y coste del suministro de energía

Esta gráfica muestra la clasificación de viviendas con características similares: año de construcción, superficie habitable, número de pisos, zona climática y uso (uni/plurifamiliar).



< VIVIENDA

MEDIDAS DE REHABILITACIÓN >

**Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de:

ejemplo, para mantener una vivienda a 24°C en invierno haría falta más energía de la que prevé la certificación energética, que considera una temperatura estándar de 21°C

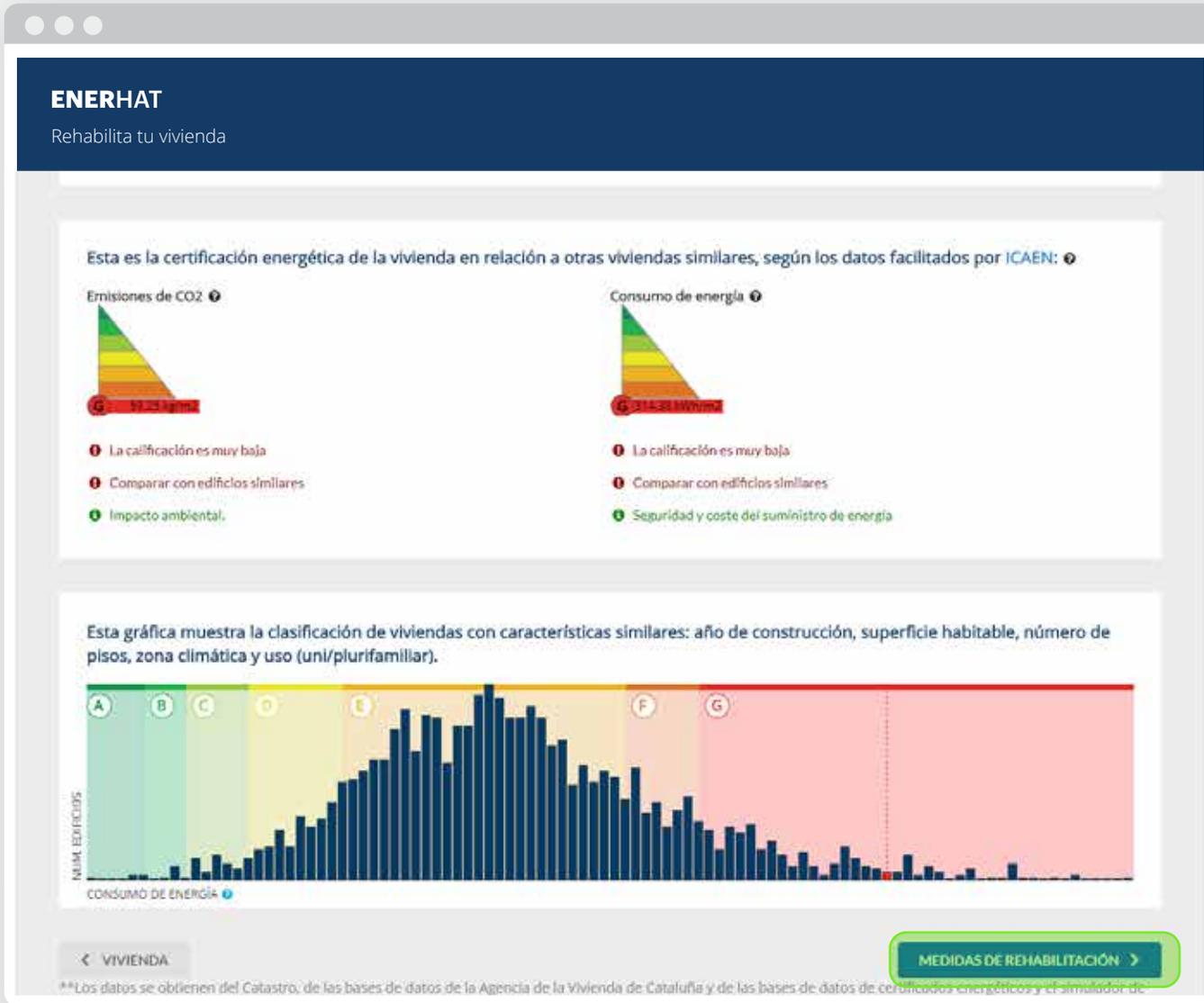
Enerhat dice:

Esta gráfica permite comparar la eficiencia energética de la vivienda seleccionada con la de otras viviendas con características similares. La mayoría de ellas tiene una calificación superior a la de esta vivienda, es decir, consumen menos energía

Usuario dice:

Entonces, esta vivienda necesitaría reformas para mejorar su eficiencia energética y reducir el consumo de energía





Esta gráfica permite comparar la vivienda seleccionada con otras de características similares. La mayoría de ellas tiene una calificación superior a la de esta vivienda, es decir, consumen menos energía

Usuario dice:

Entonces, esta vivienda necesitaría reformas para mejorar su eficiencia energética y reducir el consumo de energía



Enerhat dice:

Efectivamente. Vamos a ver las medidas de rehabilitación que propone ENERHAT para esta vivienda

ENERHAT

Paso 3: Medidas de rehabilitación a aplicar

The screenshot shows the ENERHAT web application interface. At the top, the title 'ENERHAT' is displayed, followed by the subtitle 'Rehabilita tu vivienda'. Below this is a progress bar with four steps: 'VIVIENDA', 'INDICADORES ENERGÉTICOS', 'MEDIDAS DE REHABILITACIÓN' (which is the current step and highlighted with a green circle), and 'SUBVENCIONES'. The main content area is titled 'Características de la vivienda y medidas de rehabilitación'. A note states: 'ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática)'. Below this is a navigation bar with icons for 'Muros', 'Cubiertas', 'Ventanas', 'Sistemas', 'Placas solares', 'Otros', and 'Medidas conjuntas'. The 'Muros' section is active, showing the text: 'Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.' and 'ENERHAT propone:'. A list item suggests: 'Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara o en el interior.' At the bottom, a table provides financial data for this measure, with a warning: 'ATENCIÓN: Los valores son p...'. The table has five columns: 'Ahorro energía', 'Ahorro económico', 'Inversión', 'Mantenimiento', and 'Periodo de regreso simple de la inversión'. The first row of data shows: 'Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada', '19 - 21%', '1.085 - 1.178 €/any', '15.238 - 22.640 €', '1.440 €/any', and '14 - 19 anys'.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.238 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la...					

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

Aquí están resumidas las medidas de rehabilitación para esta vivienda



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

Aquí están resumidas las medidas de rehabilitación para esta vivienda

Enerhat dice:

Una de ellas es mejorar el aislamiento de los muros



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

Aquí están resumidas las medidas de rehabilitación para esta vivienda

Enerhat dice:

Una de ellas es mejorar el aislamiento de los muros

Usuario dice:

De acuerdo, ¿qué se puede hacer?



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de regreso simple de la inversión	Periodo de regreso de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	18.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys



Enerhat dice:

Aquí están resumidas las medidas de rehabilitación para esta vivienda

Enerhat dice:

Una de ellas es mejorar el aislamiento de los muros

Usuario dice:

De acuerdo, ¿qué se puede hacer?



Enerhat dice:

Si se aísla el muro por el exterior se ahorra más energía, pero el coste es mayor

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de retorno simple de la inversión	Periodo de retorno de sobre coste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.228 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys

Enerhat dice:

Una de ellas es mejorar el aislamiento de los muros

Usuario dice:

De acuerdo, ¿qué se puede hacer?



Enerhat dice:

Si se aísla el muro por el exterior se ahorra más energía, pero el coste es mayor

Usuario dice:

No sé si podré invertir mucho en la reforma



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS **MEDIDAS DE REHABILITACIÓN** SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática):

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Placas solares Otros **Medidas conjuntas**

Medidas conjuntas

Con la implementación de varias medidas de rehabilitación energética a la vez se consigue un mayor ahorro de energía y se puede acceder a más subvenciones.

ENERHAT propone:

- Paquetes de medidas para mejorar muros, cubiertas y ventanas
- Paquetes de medidas para mejorar muros, cubiertas y ventanas, y para renovar la caldera.
- Paquete de medidas de bajo coste.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de retorno simple de la inversión	Periodo de retorno de sobrecoste de la inversión
Paquete 1: Aislamiento de fachada para el exterior + aislamiento de cubierta para el interior + ventanas PVC y vidrio bajo emisivo.	36,4 %	2.029,4 €/año	40.459,7 €	1.440 €/año	19,9 años	11,1 años
Paquete 2: Aislamiento de fachada para el interior + aislamiento de cubierta para el interior + ventanas PVC y vidrio bajo emisivo.	26,6 %	1.501 €/año	30.901,3 €	1.440 €/año	20,6 años	12,8 años



Enerhat dice:

Si se aísla el muro por el exterior se ahorra más energía, pero el coste es mayor



Usuario dice:

No sé si podré invertir mucho en la reforma



Enerhat dice:

Se pueden combinar varias medidas de reforma para reducir el coste. Además, se pueden obtener más subvenciones para la rehabilitación si se combinan varias medidas

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

Características de la vivienda y medidas de rehabilitación

ENERHAT sugiere estas medidas de rehabilitación según las características del edificio (Uso uni/plurifamiliar, año de construcción y zona climática).

Muros Cubiertas Ventanas Sistemas Pistas solares Otros Medidas conjuntas

Muros
Teniendo en cuenta el año de construcción del edificio, probablemente no disponga de aislamiento en los muros en contacto con el exterior.

ENERHAT propone:

- Colocar aislamiento en los muros exteriores. Según las características del muro será más efectivo colocar el aislamiento en el exterior, en la cámara de aire o en el interior.

ATENCIÓN: Los valores son por edificio.

	Ahorro energía	Ahorro económico	Inversión	Mantenimiento	Periodo de retorno simple de la inversión	Periodo de retorno de sobrecoste de la inversión
Colocación de aislamiento por el exterior de la fachada.	19 - 21%	1.085 - 1.178 €/any	15.238 - 22.640 €	1.440 €/any	14 - 19 anys	8 - 13 anys
Colocación de aislamiento por el interior de la fachada.	10 - 12%	572 - 679 €/any	5.523 - 8.599 €	1.440 €/any	9 - 13 anys	8 - 12 anys

Indicadors energètics Subvencions

** Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de medidas de rehabilitación energética de edificios del Instituto Catalán de la Energía (ICAEN). Última actualización: Marzo 2017.



Si se aísla el muro por el exterior se ahorra más energía, pero el coste es mayor

Usuario dice:

No sé si podré invertir mucho en la reforma



Enerhat dice:

Se pueden combinar varias medidas de reforma para reducir el coste. Además, se pueden obtener más subvenciones para la rehabilitación si se combinan varias medidas

Enerhat dice:

Vamos a ver las subvenciones que ofrecen los organismos públicos

ENERHAT

Paso 4: Subvenciones para la reforma

The screenshot displays the ENERHAT website interface. At the top, the logo 'ENERHAT' is followed by the tagline 'Rehabilita tu vivienda'. Below this is a progress bar with five steps: 'VIVIENDA', 'INDICADORES ENERGÉTICOS', 'MEDIDAS DE REHABILITACIÓN', 'SUBVENCIONES', and 'INFO'. The 'SUBVENCIONES' step is highlighted with a green circle and a number '4'. The main content area is titled 'Subvenciones para la rehabilitación de edificios' and features four cards, each representing a different funding source. Each card includes an icon for location, a calendar icon for the deadline, and a hand icon for the subsidy amount.

Entidad	Ubicación	Plazo	Subvención
Consorci de l'Habitatge de Barcelona	Ciudad de Barcelona	31 diciembre 2016	Subvenciones de hasta el 50%
IDAE Instituto para la Diversificación y Ahorro de la energía	España	Plazo cerrado	Subvenciones de hasta el 70%
Agència de l'habitatge de Catalunya	Todos los municipios de Cataluña, excepto Barcelona	Plazo cerrado	Subvenciones de hasta el 50%
Consorci metropolità de l'habitatge	Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona, excepto Barcelona	Plazo cerrado	Subvenciones de hasta el 50%

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN **SUBVENCIONES** INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Subvenciones para la rehabilitación de edificios

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Ciudad de Barcelona 31 diciembre 2016 Subvenciones de hasta el 50%

IDAE Insituto para la Diversificación y Ahorro de la energía

España Plazo cerrado Subvenciones de hasta el 70%

Agència de l'habitatge de Catalunya

Todos los municipios de Cataluña, excepto Barcelona Plazo cerrado Subvenciones de hasta el 50%

Consorci metropolità de l'habitatge

Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona, excepto Barcelona Plazo cerrado Subvenciones del 35 al 50%

Consorci de l'habitatge de l'àrea metropolitana de barcelona



Enerhat dice:

Estas son algunas de las ayudas que ofrecen los organismos públicos. Vamos a ver si el Consorci de l'Habitatge de Barcelona tiene abierta alguna convocatoria



ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA | INDICADORES ENERGÉTICOS | MEDIDAS DE REHABILITACIÓN | **SUBVENCIONES** | INFORME FINAL

Subvenciones para la rehabilitación de edificios

- Consorci de l'Habitatge de Barcelona**
 Ciudad de Barcelona: 31 diciembre 2016. Subvenciones de hasta el 50%.
- IDAE Insituto para la Diversificación y Ahorro de la energía**
 España. Plazo cerrado. Subvenciones de hasta el 70%.
- Agència de l'habitatge de Catalunya**
 Todos los municipios de Cataluña, excepto Barcelona. Plazo cerrado. Subvenciones de hasta el 50%.
- Consorci metropolità de l'habitatge**
 Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona, excepto Barcelona. Plazo cerrado. Subvenciones del 35 al 50%.
- Consorci de l'habitatge de l'àrea metropolitana de barcelona**



Enerhat dice:

Estas son algunas de las ayudas que ofrecen los organismos públicos. Vamos a ver si el Consorci de l'Habitatge de Barcelona tiene abierta alguna convocatoria



Usuario dice:

ENERHAT me ha aportado información valiosa que me gustaría guardar, ¿cómo puedo hacerlo?

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

<p>Ciudad de Barcelona</p> <p>31 diciembre 2016</p> <p>Subvenciones de hasta el 50%</p>	<p>España</p> <p>Plazo cerrado</p> <p>Subvenciones de hasta el 70%</p>
<p>Agència de l'habitatge de Catalunya</p> <p>Todos los municipios de Cataluña, excepto Barcelona</p> <p>Plazo cerrado</p> <p>Subvenciones de hasta el 50%</p>	<p>Consorci metropolità de l'habitatge</p> <p>Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona, excepto Barcelona</p> <p>Plazo cerrado</p> <p>Subvenciones del 35 al 50%</p>
<p>Consorci de l'habitatge de l'àrea metropolitana de barcelona</p> <p>Todos los municipios del Área Metropolitana de Barcelona</p> <p>31 diciembre 2017</p> <p>Subvenciones de hasta el 50%</p>	

← Mesures de rehabilitació Informe final →

**Los datos se obtienen del Catastro, de las bases de datos de la Agencia de la Vivienda de Cataluña y de las bases de datos de certificados energéticos y el simulador de...



Enerhat dice:

Estas son algunas de las ayudas que ofrecen los organismos públicos. Vamos a ver si el Consorci de l'Habitatge de Barcelona tiene abierta alguna convocatoria

Usuario dice:

ENERHAT me ha aportado información valiosa que me gustaría guardar, ¿cómo puedo hacerlo?



Enerhat dice:

Es muy fácil; ENERHAT genera un informe con la información mostrada en cada paso

ENERHAT

Paso 5: Informe final

The screenshot displays the ENERHAT web application interface. At the top, the title "ENERHAT" is followed by the subtitle "Rehabilita tu vivienda". Below this is a navigation bar with five steps: "VIVIENDA", "INDICADORES ENERGÉTICOS", "MEDIDAS DE REHABILITACIÓN", "SUBVENCIONES", and "IMPORTE". The "IMPORTE" step is currently active, indicated by a green circle with the number 4. The main content area features a dark blue header with the ENERHAT logo and the text "Rehabilita el teu habitatge" and "laSalle RAMÓN LLULL UNIVERSITY". Below the header, the text "Vivienda en CL BRUC 85" is displayed. A photograph of a building is shown. Underneath the photo, the section "Característiques" lists the following details: "Año de construcción: 1894", "Superficie: 1098.6 m2", "Zona climática: C2", "Uso: Plusifamiliar", and "Número de plantas: 1".

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES **IMPORTE**

ENERHAT
Rehabilita el teu habitatge
Copyright © 2017 ABC Habitatge i Arquitectura La Salle

laSalle
RAMÓN LLULL UNIVERSITY

Vivienda en CL BRUC 85



Característiques

Año de construcción: 1894
Superficie: 1098.6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plusifamiliar
Número de plantas: 1

ENERHAT
Rehabilita tu vivienda

VIVIENDA INDICADORES ENERGÉTICOS MEDIDAS DE REHABILITACIÓN SUBVENCIONES INFORME FINAL

1 2 3 4 5

Imprimir Informe

ENERHAT
Rehabilita el teu habitatge
Copyright © 2017 ABC Espainia / Argosintesis La Salle

laSalle
RAMÓN LLULL UNIVERSITY

Vivienda en CL BRUC 85



Característiques

Año de construcción: 1894
Superficie: 1098.6 m²
Zona climática: C2
Uso: Plurifamiliar
Número de plantas: 1
Consumo energético: 314.38 kWh/m²

ATENCIÓN: Los certificados tramitados con anterioridad a 16 de enero de 2016 han sido recalificados por ICAEN. Por este motivo, los valores del certificado (original) y el que aparece en ENERSI (recalificados) pueden diferir.

Emissiones de CO₂: 59.25 kg/m²

ATENCIÓN: Los certificados tramitados con anterioridad a 16 de enero de 2016 han sido recalificados por ICAEN. Por este motivo, los valores del certificado (original) y el que aparece en ENERSI (recalificados) pueden diferir.

Referencia catastral: [9131613DF3893A00010E](#)
Fecha del certificado de eficiencia energética: 9/11/2016



Enerhat dice:

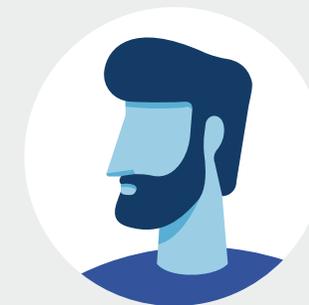
Este es el informe para imprimir y/o guardar en el ordenador





Enerhat dice:

Espero haber resuelto sus dudas.
Si necesita más información, puede
escribirnos a arc@salle.url.edu



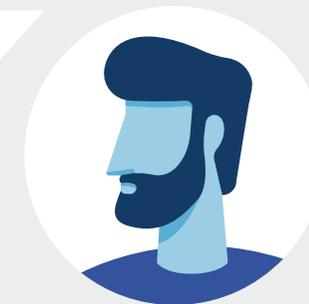


Enerhat dice:

Espero haber resuelto sus dudas.
Si necesita más información, puede
escribirnos a arc@salle.url.edu

Usuario dice:

Gracias, y hasta pronto



2017 ©ARC Ingeniería y Arquitectura La Salle
arc.salleurl.edu